

全区 1-11 月重点项目建设及项目招引签约情况

一、重点项目建设情况

2024 年省重大项目情况。2024 年我区列入省重大项目 8 个（实施项目 6 个、储备项目 2 个），计划总投资 210 亿元，年度计划投资 28.5 亿元，1~11 月完成投资 23.1 亿元，占年度计划投资的 81.1%，其中进度滞后项目 1 个，为高新区木渎镇绿的谐波项目。实施项目中计划新开工项目 3 个（兆和、协同创新、玖物智能），目前均已开工。

2024 年市重点项目情况。2024 年我区列入市级重点项目 73 个（实施项目 69 个、储备项目 4 个），计划总投资 1069.3 亿元，年度计划投资 240.9 亿元。1~11 月完成投资 256.9 亿元，占年度计划投资的 106.7%。实施项目中计划新开工项目 30 个，目前均已开工。

2024 年区重点项目情况。2024 年我区排定区级重点项目 262 个，计划总投资 1915.3 亿元，年度计划投资 483.7 亿元。1~11 月完成投资 477.3 亿元，占年度计划的 98.7%（详见附表 1）。

重点项目投产投用情况。11 月份，全区投产投用亿元以上产业项目 13 个，其中度假区 1 个、经开区 2 个、高新区 8 个、太湖新城 2 个。

1~11 月，全区已累计投产投用亿元以上产业项目 98 个，

其中度假区 24 个、经开区 31 个、高新区 35 个、太湖新城 8 个。

吴中区纳入 2022 年市重点项目清单管理的新开工产业项目共计 25 个，其中度假区 1 个、经开区 13 个、高新区 9 个、太湖新城 2 个。截至 11 月底，已投产投用 23 个，投产投用率 92%。未投产投用 2 个，其中经开区 2 个。

吴中区纳入 2023 年市重点项目清单管理的新开工产业项目共计 26 个，其中度假区 1 个、经开区 10 个、高新区 12 个、太湖新城 3 个。截至 11 月底，已投产投用 10 个，投产投用率 38.5%。未投产投用 16 个，其中经开区 8 个、高新区 5 个、太湖新城 3 个。

二、项目招引签约情况

2022 年签约项目推进情况。2022 年全区亿元以上签约项目 107 个，计划总投资 840.5 亿元。截至 11 月末，已开工项目 82 个（其中投产项目 64 个），开工率 76.6%，开工项目计划总投资 597.6 亿元，完成投资 228.3 亿元，投资完成率 38.2%。终止（暂缓）合作项目 21 个，占比 19.6%。未开工项目 4 个，占比 3.7%（详见附表 2）。

2023 年签约项目推进情况。2023 年全区亿元以上签约项目 249 个，计划总投资 1122.4 亿元。截至 11 月末，已开工项目 171 个（其中投产项目 109 个），开工率 68.7%，开工项目计划总投资 635.1 亿元，完成投资 251.3 亿元，投资完成率 39.6%。终止（暂缓）合作项目 57 个，占比 22.9%。未开工项目 21 个，占比 8.4%（详见附表 3）。

2024年签约项目情况。11月份，全区新增签约亿元以上项目11个，计划总投资21.1亿元，其中度假区1个、经开区4个、高新区5个。

1~11月，全区累计签约亿元以上项目237个，计划总投资876.1亿元，其中度假区39个、经开区85个、高新区87个、太湖新城26个。总投资10~50亿元项目29个，50~100亿元项目2个（详见附表4）。

截至11月末，已开工项目140个（其中投产项目42个），开工率59.1%，开工项目计划总投资352.7亿元，完成投资100.5亿元，投资完成率28.5%。终止（暂缓）合作项目3个，占比1.3%。未开工项目94个，占比39.7%（详见附表5）。

附表 1：1~11 月区重点项目进展情况

单位：个、亿元

责任单位	项目数	投资完成情况			
		计划总投资	年度计划投资	完成投资	完成率
合 计	262	1915.3	483.7	477.3	98.7%
度假区	48	159.9	64.2	62.1	96.8%
东山镇	6	15.2	7.4	7.2	97.0%
光福镇	33	107.2	46.3	45.0	97.8%
金庭镇	4	7.5	2.8	3.8	136.1%
经开区	101	827.7	191.6	190.6	99.5%
甬直镇	30	266.9	53.8	53.1	98.6%
高新区	75	512.1	145.4	140.4	96.5%
木渎镇	37	277.3	67.7	66.4	98.0%
胥口镇	26	155.8	55.6	54.6	96.5%
临湖镇	12	79.0	22.1	19.4	91.9%
太湖新城	24	225.0	56.3	55.8	99.2%
教育局	5	15.9	4.9	4.4	91.2%
交通运输局	7	119.6	14.3	15.0	105.2%
水务局	2	55.1	7.1	8.9	126.3%

附表 2：2022 年全区亿元以上签约项目推进总体情况（截至 11 月底）

单位：个、亿元

责任单位	项目总体情况		开工项目进展情况						终止(暂缓)数	未开工数
	总项目数	总投资	开工数	开工率	计划总投资	完成投资	投资完成率	投产投用数		
合 计	107	840.5	82	76.6%	597.6	228.3	38.2%	64	21	4
度假区	9	109.5	7	77.8%	49.5	18.1	36.5%	5	1	1
经开区	62	405.2	45	72.6%	262.1	123.9	47.3%	40	17	
高新区	26	225.1	21	80.8%	195.2	57.5	29.5%	10	2	3
太湖新城	10	100.8	9	90.0%	90.8	28.8	31.7%	9	1	

注：开工项目数包含投产投用项目数。

附表 3：2023 年全区亿元以上签约项目推进总体情况（截至 11 月底）

单位：个、亿元

责任单位	项目总体情况		开工项目进展情况						终止（暂缓）数	未开工数
	总项目数	总投资	开工数	开工率	计划总投资	完成投资	投资完成率	投产投用数		
合 计	249	1122.4	171	68.7%	635.1	251.3	39.6%	109	57	21
度假区	71	269.0	45	63.4%	130.0	25.2	19.4%	40	25	1
经开区	80	434.2	57	71.3%	265.1	132.8	50.1%	42	15	8
高新区	83	347.4	58	69.9%	206.2	77.9	37.8%	21	15	10
太湖新城	15	71.9	11	73.3%	33.9	15.5	45.8%	6	2	2

注：开工项目数包含投产投用项目数。

附表 4：2024 年 1~11 月全区新签约亿元以上项目情况

单位：个、亿元

责任单位	合计		其中：产业项目								按项目规模分					
			合计		制造业		服务业		创新载体		1~10 亿元		10~50 亿元		50~100 亿元	
	项目数	总投资	项目数	总投资	项目数	总投资	项目数	总投资	项目数	总投资	(个)	产业项目	(个)	产业项目	(个)	产业项目
合 计	237	876.1	235	874.1	172	606.2	55	188.1	8	79.8	206	204	29	29	2	2
度假区	39	65.7	38	64.7	30	51.3	8	13.4			37	36	2	2		
经开区	85	419.9	84	418.9	63	280.2	18	84.7	3	54.0	70	69	14	14	1	1
高新区	87	244.5	87	244.5	65	164.7	20	58.0	3	23.8	79	79	8	8		
太湖新城	26	146.0	26	146.0	14	110.0	10	34.0	2	2.0	20	20	5	5	1	1

附表 5：2024 年全区亿元以上签约项目推进总体情况（截至 11 月底）

单位：个、亿元

责任单位	项目总体情况		开工项目进展情况						终止（暂缓）数	未开工数
	总项目数	总投资	开工数	开工率	计划总投资	完成投资	投资完成率	投产投用数		
合 计	237	876.1	140	59.1%	352.7	100.5	28.5%	42	3	94
度假区	39	65.7	29	74.4%	46.3	16.7	36.1%	11	1	9
经开区	85	419.9	43	50.6%	93.4	31.9	34.2%	19	1	41
高新区	87	244.5	54	62.1%	127.0	36.1	28.4%	3		33
太湖新城	26	146.0	14	53.8%	86.0	15.8	18.4%	9	1	11

注：开工项目数包含投产投用项目数。